



Protocolo n°

Data

4

REQUERIMENTO A PROCESSOS DO USO DO SOLO

4

REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTOS, CONDOMÍNIOS OU CONJUNTOS HABITACIONAIS

Aplicável para os municípios da Região Metropolitana do Recife, para Faixa Litorânea e Áreas de Interesse Especial do Estado de Pernambuco

1. DADOS DO REQUERENTE/PROPRIETÁRIO

Nome/Rasão S. CNPJ/CPF

Logradouro: Bairro:

N°: Complemento: Município UF:

Telefone: Celular: E-mail:

Representante legal: CPF:

Valor do serviço (cálculo /enquadramento na Tabela Única – Anexo II da IN N°01/2020) R\$

REGULARIZAÇÃO DE LOTEAMENTOS, CONDOMÍNIOS E CONJUNTOS HABITACIONAIS

Aplicável a loteamentos, condomínios ou conjuntos habitacionais implantados de forma irregular - sem aprovação dos órgãos competentes e/ou sem registro no Cartório de Imóveis.

2. DADOS DO IMÓVEL

Nome.

Logradouro: N°

Município: Bairro/Local.

Uso pretendido: Área (Ha)

[Ortofotocarta Condepe/Fidem \(1:10.000\)](#)

3. DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA A SER ANEXADA

- Levantamento planialtimétrico georreferenciado com coordenadas UTM Sirgas 2000 (em formato DWG e PDF, conforme Anexo III da IN n.º 01/2020)
- ART do CREA ou RRT do CAU do responsável técnico
- Título de propriedade
- Procuração Pública do Proprietário para o Representante Legal
- Diretriz Municipal atualizada
- Licença Prévia (LP) da CPRH ou do órgão municipal de licenciamento ambiental
- Certidão do Serviço de Patrimônio da União quando se tratar de Terreno ou Acrescidos de Marinha
- Comprovante de pagamento do serviço (Guia de Recebimento CONDEPE/FIDEM)
- Projeto de Loteamento (conforme Anexo III da IN N° 01/2020)
- Memorial Descritivo (conforme Anexo III da IN N° 01/2020)
- Consulta Prévia Agência CONDEPE/FIDEM
- Ortofotocarta da RMR na escala 1: 10.000 com a área lançada

A falta de quaisquer dos documentos acima mencionados impede o protocolo do processo

OBSERVAÇÕES

Recife, de de 20

Assinatura do Responsável / Requerente